

CONSULTING, VALUATION and RESEARCH SERVICES ADVISORY GROUP



Disponer de información confiable y precisa es una variable crítica para el éxito de cualquier inversión, por lo tanto, es la plataforma en que se apoya toda decisión en Real Estate.

Advisory Group es un área de CB Richard Ellis especializada en reportes de máxima calidad. Nuestros profesionales se enfocan en asesorar la toma de decisiones inmobiliarias en todas las actividades económicas y nuestras capacidades están respaldadas por un equipo multidisciplinario de primer nivel, que posee en promedio más de 10 años de experiencia directa en Real Estate.

Advisory Group cuenta con los recursos humanos y tecnológicos para ayudar a solucionar cualquier servicio del ámbito de bienes raíces. Como parte de una empresa de nivel mundial enfocada a solucionar todos sus requerimientos desde la génesis de una idea al producto final, provee el background técnico para asegurar el éxito de la inversión.

Nuestro ámbito de acción abarca desde bienes singulares, portafolios de propietarios individuales e institucionales hasta inversiones inmobiliarias de gran envergadura, asesorando tanto a actores locales como extranjeros.

En CB Richard Ellis, el conocimiento del terreno local se combina con estándares de nivel mundial, en una relación calidad - tiempo que asegura información correcta en el momento adecuado, procurando siempre ir más allá de los requerimientos del cliente.

CBRE



SERVICIOS ADVISORY GROUP

Consulting

- Análisis del mercado actual y futuro.
- Evaluación de distintos escenarios para la determinación de la mejor alternativa de inversión.
- Reestructuración y optimización de Patrimonio.
- Inversión y Desinversión de compañías.
- Sustainability Consulting: Asesoría para abordar los nuevos desafíos medioambientales actuales y futuros.

Valuation

- Valoraciones de activos bajo estándares internacionales.
- Análisis integral de activos inmobiliarios y operacionales.
- Evaluación de negocios y activos para IFRS:
 - Asesoría y soporte técnico para la adopción IFRS.
 - Análisis de combinación de negocios y deterioros de valor.

Research

- Monitoreo constante de las principales variables de los mercados inmobiliarios.
- Informes periódicos con estadísticas y tendencias actualizadas permanentemente.
- Profundo conocimiento del mercado local, combinado con el alcance global de nuestra red mundial.

EXPERIENCIA

Nos medimos constantemente a través del éxito y calidad de nuestros clientes, que pertenecen a las más diversas industrias, tales como:

- Retail
- Energía
- Salud
- Educación
- Minería
- Productos Industriales
- Transporte y Logística
- Banca y Mercado de Capitales
- Sector legal
- Farmacéutica
- Inmobiliaria y Construcción
- Concesiones
- Agricultura
- Tecnología, Información, Comunicación y Entretenimiento, entre otras.

Magdalena 140, Of. 901

Las Condes, Santiago

(56 2) 562 2621

www.cbre.cl

