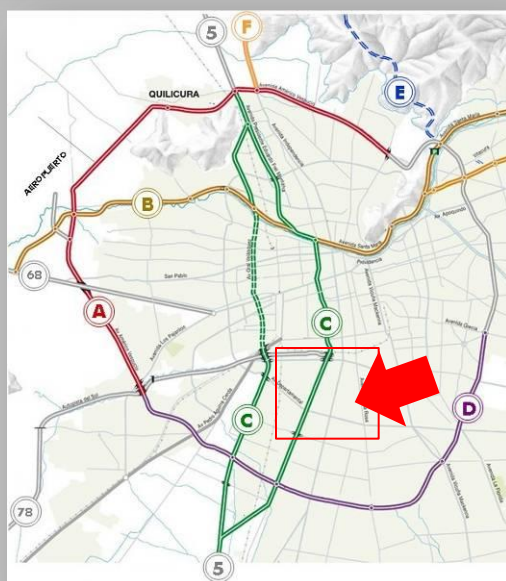


Gran Planta Industrial.



Ureta Cox

SAN MIGUEL

UBICACION:	Ureta Cox
COMUNA:	San Miguel
TERRENO:	31.516 m ²
BODEGA:	29.250 m ²
OFICINAS	2.046 m ²
ZONIFICACIÓN:	Industrial exclusiva molesta e inofensiva.
VALOR DE VENTA:	UF 220.000

- ❖ Acceso por cuatro calles
- ❖ Estructura y pavimento de hormigón armado
- ❖ Cercano a autopista central, departamental y Santa Rosa
- ❖ Cercano a metro Lo Vial
- ❖ Cercano a la vivienda de los trabajadores.

PARA MAYOR INFORMACION CONTACTE A:

Rubén Rioseco C.

Industrial Senior Consultant

C 9542 4472

ruben.rioseco@cbre.com

Philippe de Rouvre

Industrial Consultant

C 9469 4409

philippe.derouvre@cbre.com

Natalia Alonso F.

Industrial Consultant

C 7496 3011

natalia.alonso@cbre.com

COMISION: La propiedad descrita en este documento ha sido ofrecida por CBRE, por tanto los interesados en comprarla deberán cancelar a CBRE un honorario por concepto de comisión de corretaje equivalente al 2% aplicado sobre el monto total de la compraventa, más IVA. Dicha comisión deberá ser cancelada en un 50% contra Promesa de Compraventa, si la hubiere, y 50% contra suscripción de la Escritura de Compraventa. Si no hubiere Promesa de Compraventa la comisión de corretaje deberá ser cancelada en su totalidad contra Escritura de Compraventa. La compraventa de la propiedad a través de Leasing no excluye la obligación de pago de comisión por parte del contratante de tal tipo de financiamiento.

NOTA : Los términos y condiciones informados aquí están sujetos a modificaciones por parte de sus propietarios, por lo que la entrega del presente documento no constituye reserva de ninguna especie

CBRE

Ureta Cox

SAN MIGUEL

CARACTERISTICAS

- Fácil acceso a Autopista central, Departamental y Santa Rosa.
- Zona Consolidada.
- Cercanía a lugares de residencia de los trabajadores.

CERCANO A

- Autopista Central
- Avenida Departamental
- Centro de la ciudad
- Metro Lo Vial



PARA MAYOR INFORMACION CONTACTE A:

Rubén Rioseco C.

Industrial Senior Consultant

C 9542 4472

ruben.rioseco@cbre.com

Philippe de Rouvre

Industrial Consultant

C 9469 4409

philippe.derouvre@cbre.com

Natalia Alonso F.

Industrial Consultant

C 74963011

natalia.alonso@cbre.com

Ureta Cox

SAN MIGUEL



FOR MORE INFORMATION PLEASE CONTACT:

PARA MAYOR INFORMACION CONTACTE A:

Rubén Rioseco C.

Industrial Senior Consultant

C 9542 4472

ruben.rioseco@cbre.com

Philippe de Rouvre

Industrial Consultant

C 9469 4409

philippe.derouvre@cbre.com

Natalia Alonso F.

Industrial Consultant

C 74963011

natalia.alonso@cbre.com

© La información anterior se obtuvo de fuentes que consideramos confiables y no dudamos de su exactitud. Sin embargo, no la hemos verificado y por lo tanto no asumimos ninguna responsabilidad por esta declaración ni podemos garantizar la misma. Es su responsabilidad confirmar, en forma independiente, su exactitud y veracidad. Cualesquiera proyecciones, opiniones, suposiciones o estimados que se hayan utilizado son como ejemplo únicamente y no representan el desempeño actual ni futuro de la propiedad. El valor de esta operación para usted dependerá de los impuestos y otros factores que deberá evaluar con sus asesores fiscales, financieros y legales.

CBRE