

# TERRENO OPTIMA UBICACION EN VENTA



## Ruta 68 KM 8 PUDAHUEL

### TERRENO

SUP. TERRENO: 48.237,92 m<sup>2</sup>

FRENTE CARRETERA: 250 m

ZONA: Equipamiento y Actividades Productivas, bajo la modalidad de Zona Urbanizable Condicionada ZUC

VALOR: 4,2 UF/m<sup>2</sup> total

COMISION: 2% sobre el valor de venta más IVA

### PARA MAYOR INFORMACION CONTACTE A:

**Rubén Rioseco C.**

Industrial Senior Consultant  
C 9542 4472  
ruben.rioseco@cbre.com

**Philippe de Rouvre**

Industrial Consultant  
C 9469 4409  
philippe.derouvre@cbre.com



COMISION: La propiedad descrita en este documento ha sido ofrecida por CBRE, por tanto los interesados en comprarla deberán cancelar a CBRE un honorario por concepto de comisión de corretaje equivalente al 2% aplicado sobre el monto total de la compraventa, más IVA. Dicha comisión deberá ser cancelada en un 50% contra Promesa de Compraventa, si la hubiere, y 50% contra suscripción de la Escritura de Compraventa. Si no hubiere Promesa de Compraventa la comisión de corretaje deberá ser cancelada en su totalidad contra Escritura de Compraventa. La compraventa de la propiedad a través de Leasing no excluye la obligación de pago de comisión por parte del contratante de tal tipo de financiamiento.

NOTA : Los términos y condiciones informados aquí están sujetos a modificaciones por parte de sus propietarios, por lo que la entrega del presente documento no constituye reserva de ninguna especie

**CBRE**

# RUTA 68

## KM 8

PUDAHUEL

### CARACTERISTICAS

- :: Gran frente y exposición a carretera
- :: Geométricamente regular
- :: Fácil y expedito acceso a autopistas

### PUNTOS DE INTERES

- :: Frente a Ruta 68
- :: A solo 2.000 m. de Américo Vespucio.
- :: A 6.000 m. de Costanera Norte
- :: Acceso desde el oriente a 7.400 m.



### PARA MAYOR INFORMACION CONTACTE A:

#### Rubén Rioseco C.

Industrial Senior Consultant  
C 9542 4472  
ruben.rioseco@cbre.com

#### Philippe de Rouvre

Industrial Consultant  
C 9469 4409  
philippe.derouvre@cbre.com